

V-1 | 청년을 위한 원가 아파트 특별공급

주관부서	항만물류과	팀명	특정사업팀 박용봉	전화번호	640-5788
사업구분	<input checked="" type="checkbox"/> 신규 <input type="checkbox"/> 계속	사업주체		국	도 시√ 기타
완료시기	<input type="checkbox"/> 임기내 <input checked="" type="checkbox"/> 임기후	재원구분		국	도 시√ 기타
중앙정부, 도 등 타기관 도움 필요성		필요(<input type="checkbox"/> 제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input type="checkbox"/> 권한)			<input checked="" type="checkbox"/> 해당없음
이행단계	<input type="checkbox"/> 완료 <input type="checkbox"/> 이행후 계속추진	<input checked="" type="checkbox"/> 정상추진 <input type="checkbox"/> 일부추진	<input type="checkbox"/> 보류 <input type="checkbox"/> 폐기	임기내 진도율	15%

사업개요

- 기 간: 2023년~2030년
- 위 치: 유천택지 인근(예정)
- 사 업 비: 미정
- 사업내용: 아파트 신축
 - 60~84㎡ 미만(18~24평형) 100~290세대(단지 여건에 따라 세대수 조정)

추진일정

추진내용	2022년				2023년				2024년				2025년				2026년			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
사전 행정절차 검토																				
타당성조사 용역																				
사업 대상지 및 사업추진 방식 검토																				
기본계획 수립																				

추진상황

- 청년원가아파트 건립타당성 조사 용역 ----- '24. 12. 31.~'25. 06. 27.
- 사업대상지 검토 및 선정 ----- '25. 9. 30.

□ 향후계획

- 기본계획 수립 ----- '26. 1. 1.~'26. 6. 30.
- 지방재정 투자심사(타당성조사 심사 포함) ----- '26. 7. 15.~'27. 6. 30.
- 기본 및 실시설계 용역(인·허가 절차 포함) ----- '27. 7. 1.~'29. 6. 30.
- 공사 발주 및 착공 ----- '29. 12. 31.

【 주택과 “강원도형 통합공공임대주택 건립사업” 추진 중 】

- ▶ (위 치) 입암동 498 일원(금강대목연립 부지)
- ▶ (내 용) 청년·신혼부부 대상 공공임대주택 80세대 건설(18평형)

□ 기대효과

- 무주택 청년 등에게 건설 원가 수준의 분양으로 청년들의 주거 안정 및 자산 증식 기여
- 청년 원가 주택 공급으로 지역사회와 상생·공존 및 도시 활성화에 기여