

I-2 | 환동해권 복합물류 거점기지 조성

주관부서	항만물류과	팀명	산단물류조성팀 김우석	전화번호	640-5758
사업구분	<input type="checkbox"/> 신규 <input checked="" type="checkbox"/> 계속	사업주체		국	도 시√ 기타√
완료시기	<input type="checkbox"/> 임기내 <input checked="" type="checkbox"/> 임기후	재원구분		국	도 시√ 기타√
중앙정부, 도 등 타기관 도움 필요성		필요(<input type="checkbox"/> 제도 <input checked="" type="checkbox"/> 재정 <input checked="" type="checkbox"/> 권한)			<input type="checkbox"/> 해당없음
이행단계	<input type="checkbox"/> 완료 <input checked="" type="checkbox"/> 이행후 계속추진	<input type="checkbox"/> 정상추진	<input type="checkbox"/> 일부추진	<input type="checkbox"/> 보류 <input type="checkbox"/> 폐기	임기내 진도율 100%

사업개요

- 기 간: 2022~2030(9년)
- 위 치: 강릉시 구정면 금광리 일원
- 사 업 비: 957,800백만 원(시비 625,000 기타 332,800)
- 사업내용: ^(1단계)천연물 바이오 국가산단 28만py, ^(23단계)일반산단 등 65만py

투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	계	기투자	'22	'23	'24	'25	'26	이후
계	960,000 (957,800)	2,200	5,000	30,000	15,000	5,000	1,500	901,300
시비	627,200 (625,000)	2,200	5,000	30,000	15,000	5,000	1,500	568,500
기타	332,800 (332,800)	-	-	-	-	-	-	332,800

추진일정

추진내용	2022년				2023년				2024년				2025년				2026년			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
편입토지 보상																				
예비타당성 조사																				
산업단지계획 수립 및 승인																				
공사착공																				'27~

□ 추진상황

- 천연물바이오 국가산업단지 후보지 선정 ----- '23. 3. 15.
- 국가산업단지 사업시행자 선정(LH, 강원개발공사)----- '23. 4. 28.
- LH, 기본계획 수립 및 사업타당성 분석 용역 착수보고 ----- '24. 1. 23.
- 국가산업단지 기획발전특구 지정 ----- '24. 11. 06.
- 기본협약 체결(道, 市, LH, GD)----- '25. 9. 15.

□ 향후계획

- 기업 입주수요 확보 ----- '23. 7. 1.~'25. 12. 31.
- (2025. 12. 기준) 입주의향 295개 기업(투자협약 16사 포함)
- 예비 타당성 조사 신청 및 통과 ----- '26. 5. 1.~ 12. 31.
- 산업단지 실시계획 용역 시행 및 지정 승인 ----- '28. 1. 1. ~ 12. 31.
- 산업단지 보상 및 조성 ----- '29. 7. 1.~'32. 12. 31.
※ 준공: 착공일로부터 3년 예상

□ 기대효과

- 신규 산업단지 공급 및 천연물 바이오 기반 첨단 기술혁신 선도 양질의 일자리 창출
- 광역 교통망(철도, 항만, 항공), 동해안권경제자유구역 등을 기반으로 환동해권 산업·물류 거점 구축