

I -11 | 과학산업단지 확장

주관부서	기업지원과	팀명	산업단지관리팀 진현섭	전화번호	640-5546
사업구분	<input checked="" type="checkbox"/> 신규 <input type="checkbox"/> 계속	사업주체		국√ 도√ 시√ 기타√	
완료시기	<input type="checkbox"/> 임기내 <input checked="" type="checkbox"/> 임기후	재원구분		국√ 도√ 시√ 기타√	
중앙정부, 도 등 타기관 도움 필요성			필요(<input type="checkbox"/> 제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input type="checkbox"/> 권한)		<input checked="" type="checkbox"/> 해당없음
이행단계	<input type="checkbox"/> 완료 <input checked="" type="checkbox"/> 이행후 계속추진	<input type="checkbox"/> 정상추진 <input type="checkbox"/> 일부추진	<input type="checkbox"/> 보류 <input type="checkbox"/> 폐기	임기내 진도율	100%

사업개요

- 기간: 2022~2030년(9년)
- 위치: 사천면 덕실리 산75-5번지 일원, 방동리 805-2번지 일원
- 사업비: 72,000백만 원(국비 16,000 특교세 800, 도비 4,500 시비 50,700)
- 사업내용
 - 강릉과학일반산업단지 145,893㎡ 추가확장
 - 지식산업센터 건립(연면적 8,586㎡, 지상 1~5층)

투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	투자계획							
	계	기투자	'22	'23	'24	'25	'26	이후
계	72,000	-	3,000	7,350	18,500	5,797	5,853	31,500
국비	16,000	-	500	1,250	5,200	4,627	4,423	-
도비	4,500	-	250	700	2,250	585	715	-
시비	50,700	-	2,250	5,400	10,250	585	715	31,500
기타	800	-	-	-	800	-	-	-

추진일정

추진내용	2022년				2023년				2024년				2025년				2026년			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
(산단확장) 지방재정 투자심사, 편입토지 보상																				
(산단확장) 사업계획 재수립																				
(지식센터) 기본계획 기본 및 실시설계																				
(지식센터) 공사추진																				

□ 추진상황

■ 과학산업단지 확장

- 지방재정 투자심사, 일상감사 및 계약심사 ----- '22. 2. 17.~12. 27.
- 제영향평가 및 계획변경 용역 등 ----- '23. 2. 21.~'24. 10. 30.
- 편입토지 감정평가 및 보상 실시 ----- '23. 6. 16.~'24. 6. 30.
- 확장관련 주민 설명회 ----- '24. 2. 20.
- 확장 실시설계 ----- '24. 12. 20.

※ 확장부지 지질조사 결과 상당량 암반 확인, 암반처리, 인건비 등 인상으로 당초대비 2배이상 증액된 사업비 산출
→ 사업비 증액으로 행정절차 재이행 등 사업기간 연장 및 계획 재수립

■ 지식산업센터 건립

- 지방재정 투자심사(중앙), 공유재산 심의 ----- '22. 6. 17.
- 공공건축심의, 일상감사 및 계약심사 ----- '22. 9. 21.~'24. 5. 10.
- 착공 전 각종 인증 및 행정절차 이행 ----- '24. 9. 30.
- 기본 및 실시설계 용역 ----- '22. 12. 28.~'24. 10. 31.
- 건립공사 시행 ----- '25. 1. 12.~'26. 10. 31.

□ 향후계획

■ 과학산업단지 확장

- 산업단지 확장사업계획 재수립 ----- '25.~'26.

■ 지식산업센터 건립

- 입주기업 모집 추진 ----- '26. 1. 1.~계속
- 건축공사 준공 ----- '26. 10.31.

□ 기대효과

- 세라믹, 바이오 등 지역전략산업 유치로 지역경제 활성화에 기여